



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 07.04.2026. 15:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 318400, VRBOVLJANI

Broj ZK uložka: 91

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11901/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	55K/1	KUĆA BR. 57, DVORIŠTE I ORANICA		338		
2.	536	VRT KOD KUĆE U VRBOVLJANI		263		
3.	539	VOĆNJAK KOD KUĆE U VRBOVLJANI		900		
4.	540	ORANICA TAČULJA U TAČULJA	1	385		
5.	543/1	PAŠNJAK ŠIMRAKUŠA U TAČULJA		936		
6.	562	ORANICA TAČULJA U TAČULJA	3	390		
		UKUPNO:	4	3212		

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 2/16 DRAGELJEVIĆ DUŠAN (PANIN), VRBOVLJANI 51		
1.1	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI		
*2.	Suvlasnički dio: 2/16 *DRAGELJEVIĆ BOSILJKA ROĐ. RODIĆ, VRBOVLJANI 51		PRIJENOS NA UDIO 8, 9 Ispisano sa: Z- 3362/2008
*1.1	Z-3362/2008	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
3.	Suvlasnički dio: 1/16 MAKSIMOVIĆ DRAGO MLDB., BODEGRAJ		
1.1	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI		
4.	Suvlasnički dio: 1/16 DRAGELJEVIĆ DUŠAN, VRBOVLJANI 51		
1.1	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI		
*5.	Suvlasnički dio: 8/16 *DRAGELJEVIĆ VOJO (ILIJIN), VRBOVLJANI 49		URUDŽBA B 10 Ispisano sa: Z- 3029/2011
*1.1	Z-3029/2011	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
6. Suvlasnički dio: 1/16			
DRAGELJEVIĆ MILAN (PANTELEJMONOV), NOVA GRADIŠKA, DRAGUTINA LOBE 50			
1.1	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI		
7. Suvlasnički dio: 1/16			
DRAGELJEVIĆ DUŠAN (PANTELEJMONOV), NOVA GRADIŠKA, DRAGUTINA LOBE 50			
1.1	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI		
8. Suvlasnički dio: 1/16			
DRAGELJEVIĆ MILAN (PANETOV), NOVA GRADIŠKA, D. LOBE 50			
1.1	Zaprimljeno 08.09.2008. broj Z-3362/08 Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju od 29. svibnja 2008. br. O-76/08 uknjižuje se pravo vlasništva na dio nekretnina Drageljević Bosiljke u A		
1.1	Zaprimljeno 08.09.2008. broj Z-3362/08 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 2/32 na 1/16.		
9. Suvlasnički dio: 1/16			
DRAGELJEVIĆ DUŠAN (PANETOV), NOVA GRADIŠKA, D. LOBE 50			
1.1	Zaprimljeno 08.09.2008. broj Z-3362/08 Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju od 29. svibnja 2008. br. O-76/08 uknjižuje se pravo vlasništva na dio nekretnina Drageljević Bosiljke u A		
1.1	Zaprimljeno 08.09.2008. broj Z-3362/08 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 2/32 na 1/16.		
10. Suvlasnički dio: 8/16			
*DRAGELJEVIĆ ILIJA (VOJISLAVOV), OIB: 32902417828, VRBOVLJANI 57			Ispisano sa: Z-11901/2025
*1.1	Z-11901/2025	Zaprimljeno 19.10.2011. broj Z-3029/11 Na osnovi pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju od 14. listopada 2011. br. O-468/2011-6 uknjižuje se pravo vlasništva na dio nekretnina Vojislava Drageljevića zvanog Vojo (Ilijinog) u A.	
10.1	Zaprimljeno 09.10.2025.g. pod brojem Z-11901/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU POSL. BR. O-1441-2025 07.10.2025 DRAGELJEVIĆ VOJISLAV MLT, OIB: 83874197696, ČOVAC 22, ČOVAC 35430 OKUČANI		
			na 10 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1	Primljeno: 6. prosinca 1909. br. Z-4118/1909 Pododluka od 6. prosinca 1949. Na temelju urudžbene isprave od 16. rujna 1909. br. 11777gr uknjižuje se pravo služnosti dosmrtnog uživanja 1/4 dijela nekretnina pod A I (jedan) - za korist: DRAGIČEVIĆ KATA, VRBOVLJANI			UŽIVANJE

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 5 (8/16)				
*1.1	Z-3029/2011	Primljeno: 25. prosinca 1985. Z-2824/85 Na temelju ugovora o kreditu od 02. prosinca 1985. uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A i to za zajamsku glavnice u iznosu od 628.280,00 DIN sa 52 % kamata godišnje, kao i za najviši iznos od 62.828. dinara za korist: *PIK NOVA GRADIŠKA - OOUR KOOPERATIVA NOVA GRADIŠKA	628.280,00 DIN	
1. Na suvlasnički dio: 6 (1/16)				
1.1		Primljeno: 27. studenog 1984. Z- 2843/84 Na temelju ugovora o kreditu od 21. studenog 1984. uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A i to na čkr. 562, 138/1, 138/2 za zajamsku glavnice u iznosu od 708.000,00 DIN sa 12 % kamata godišnje, kao i za najviši iznos od 70.800 DIN koji će služiti za pokriće svih troškova nastalih izvan redovnog ostvarivanja tražbine za korist: ZAGREBAČKA BANKA POSLOVNA JEDINICA SLAV. BROD	708.000,00 DIN	
1. Na suvlasnički dio: 7 (1/16)				
1.1		Primljeno: 27. studenog 1984. Z- 2843/84 Na temelju ugovora o kreditu od 21. studenog 1984. uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A i to na čkr. 562, 138/1, 138/2 za zajamsku glavnice u iznosu od 708.000,00 DIN sa 12 % kamata godišnje, kao i za najviši iznos od 70.800 DIN koji će služiti za pokriće svih troškova nastalih izvan redovnog ostvarivanja tražbine za korist: ZAGREBAČKA BANKA POSLOVNA JEDINICA SLAV. BROD	708.000,00 DIN	
1. Na suvlasnički dio: 10 (8/16)				
1.1		Primljeno: 25. prosinca 1985. Z-2824/85 Na temelju ugovora o kreditu od 02. prosinca 1985. uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A i to za zajamsku glavnice u iznosu od 628.280,00 DIN sa 52 % kamata godišnje, kao i za najviši iznos od 62.828. dinara za korist: PIK NOVA GRADIŠKA - OOUR KOOPERATIVA NOVA GRADIŠKA	628.280,00 DIN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.04.2026.